

**AVIS DE PUBLICITE**  
**Manifestation spontanée d'intérêt**

**APPEL A CANDIDATURE**

**EDF UP Centre**

**COMMUNE DE NEUVIC**

**Convention d'occupation temporaire du domaine public hydroélectrique**

Le présent avis de publicité a pour objet de porter à la connaissance du public la manifestation spontanée d'intérêt d'une entreprise, qui a fait une proposition d'occupation d'un emplacement du domaine public hydroélectrique pour l'exercice d'une activité économique.

Si aucun candidat supplémentaire ne se manifeste avant la date limite de réception des propositions mentionnée ci-dessous, EDF attribuera à l'entreprise ayant manifesté son intérêt une convention d'occupation temporaire.

Si un candidat supplémentaire se manifeste avant la date limite de réception des propositions mentionnée ci-dessous, EDF analysera les propositions au regard des critères mentionnés ci-dessous et attribuera une convention d'occupation temporaire au candidat ayant présenté la proposition la mieux classée.

Les candidats sont informés qu'un certain nombre de pièces devront être produites pour permettre la signature de la convention d'occupation temporaire.

<b>Publié le</b>	Mercredi 30 mai 2018
<b>Durée de mise en ligne de l'avis à compter de sa publication</b>	1 mois
<b>Date limite de réception des propositions</b>	Vendredi 29 juin 2018 à 12 heures
<b>Objet de l'occupation</b>	AMENAGEMENT D'UN DEBIT DE BOISSON et D'ACTIVITES MOTONAUTIQUES
<b>Lieu</b>	Commune : Neuvic (19) Références cadastrales : au droit de la parcelle AR 129
<b>Activité(s) pouvant être exercée(s)</b>	Activités loisirs et sportives.
<b>Caractéristiques essentielles / particularités de l'emplacement</b>	Accueil du public dans un débit de boisson et une activité de motonautisme exercée du 15/06 au 15/09. Edification de toutes constructions légères et aisément démontables qui seraient nécessaires à l'exercice des activités autorisées.
<b>Restrictions</b>	- Respect de la réglementation en vigueur et future relative aux activités autorisées.

	- Priorité absolue des besoins et des activités du concessionnaire (aucun recours possible suite à une variation du niveau de la retenue interdisant l'exercice de l'activité autorisée).
<b>Type d'autorisation délivrée</b>	Convention d'occupation précaire et révocable
<b>Conditions financières générales (redevance)</b>	Le montant de la redevance d'occupation de la dépendance du domaine public en cause sera fixé conformément aux dispositions de l'article L. 2125-3 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (CGPPP).
<b>Date de disponibilité prévisionnelle du bien</b>	1 <sup>er</sup> aout 2018
<b>Durée de la COT</b>	La durée d'autorisation de la mise à disposition de l'espace sera du 1er aout 2018 au 31 décembre 2023 dans le respect des dispositions de l'article L. 2122-2 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (CGPPP).
<b>Conditions générales d'attribution / critères de sélection (selon la nature du titre)</b>	<p>Le candidat doit posséder une expertise notable dans la pratique des activités sportives et de l'accueil du public.</p> <p>L'ensemble des installations et des activités proposées devront répondre aux critères de sécurité et des législations en vigueur.</p> <p>Les candidats intéressés doivent remettre leurs propositions avant la date limite mentionnée ci-dessus.</p> <p>Les propositions comportent :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Une présentation de la structure assurant en mettant en avant l'expérience acquise en matière de gestion d'activités de motonautisme et de débit de boissons ;</li> <li>➤ Un extrait kbis de moins de trois mois de ladite structure ;</li> <li>➤ Une copie de la licence du débit de boissons ;</li> <li>➤ Une lettre de manifestation d'intérêt datée et signée par le représentant de la structure porteuse du projet, dûment habilité à l'engager juridiquement dans le cadre du présent appel à manifestation d'intérêt ;</li> <li>➤ Le descriptif des activités envisagées sur les emprises mises à disposition et accompagné de plans et de visuels ;</li> <li>➤ Un descriptif exhaustif du projet comprenant :</li> <li>➤ L'amplitude d'ouverture au public (quotidienne, hebdomadaire et annuelle),</li> <li>➤ Les modalités de remisage, stockage des jet-skis pendant les périodes de fermetures annuelles,</li> <li>➤ Les garanties apportées en matière de protection de l'environnement,</li> <li>➤ Une présentation de l'équipe mobilisée comportant la liste, les CV et des diplômes ou brevets attestant de la qualification à encadrer ce type d'activité du ou des porteurs de projet,</li> <li>➤ Un projet de grille tarifaire ;</li> <li>➤ Le compte d'exploitation prévisionnel de l'activité dûment complété ;</li> <li>➤ La proposition financière de l'opérateur en matière de redevance.</li> </ul>

	<p>Toute information complémentaire que le candidat juge utile d'apporter pour la bonne compréhension de son dossier et la mise en perspective des conditions d'exploitation.</p> <p style="text-align: center;">*****</p> <p>L'analyse des projets concurrents se fera sur la base des critères suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- La qualité du projet (40 points) proposée au regard : <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ des impératifs de sécurité ;</li> <li>➤ des moyens mis en œuvre pour la sécurité des biens et des personnes ;</li> <li>➤ des projets de créations d'emplois.</li> </ul> </li> <li>- La proposition financière de l'opérateur en matière de redevance (sur 40 points) ;</li> <li>- La grille tarifaire des installations (sur 20 points).</li> </ul>
<p><b>Dépôt des candidatures – Modalités de transmission</b></p>	<p>Le dossier peut être remis :</p> <p style="padding-left: 40px;">Sous pli,</p> <p style="padding-left: 80px;">Adressé à l'adresse suivante : EDF – Direction Production Hydraulique - UP centre Rue du docteur Valette 19000 TULLE</p> <p><i>Le pli cacheté devra porter les mentions suivantes : « CONFIDENTIEL – NE PAS OUVRIR » Objet à mentionner : Candidature COT NEUVIC DEBIT DE BOISSON ET ACTIVITES MOTONAUTIQUES</i></p> <p>Par voie électronique à l'adresse suivante : <a href="mailto:bernard-f.mas@edf.fr">bernard-f.mas@edf.fr</a></p>
<p><b>Service à contacter pour tout renseignement</b></p>	<p>UP Centre M Bernard MAS 05 44 50 89 57 06 37 70 47 86</p>